

摘要

本文主要試圖回答，上海市政府如何能在改革開放後，一改過去陳舊的上海市容，積極進行城市建設，並展現出國際大城市的風貌，當中的上海市政府，究竟做了什麼改變？

文中指出，上海市於1984年獲得中央青睞，成為沿海14個開放城市之一，並在1990年獲得中央宣佈浦東的開發政策，使得上海開始有相對的自主權限，能夠針對自身組織進行重整，使其成為有效率的政府，並藉此基礎，採取舉債融資、土地政策等方式籌措城市建設資金，進行城市空間重構。不僅強化城市基礎建設、開發浦東，也深化了城市內部與城市聯外通道，達成國際大都市的目標。然而，在上海市政府採取創新政策籌措資金之餘，也造成了許多的負面問題，特別在土地政策與房地產市場方面，這些都有待上海市政府進一步強化其治理的作用以加以解決。

據此，本文除了前言外，另外分為四個部份，首先論述城市治理的相關理論概念，其次針對上海市改革開放後的市政府改革做一個說明，再者則分析市政府在空間方面的治理成果，最後再提出其所引發的問題與可行出路。

關鍵詞：上海、全球城市、城市治理、空間佈局、房地產市場、浦東